

GARA A PROCEDURA APERTA, PER L’AFFIDAMENTO DI “INCARICO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, RELATIVI AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PORZIONE DEL PIANO TERRA E DEL PIANO PRIMO DELLA SEDE AMMINISTRATIVA E CENTRO AMBULATORIALE DI RIABILITAZIONE DI VIA EINAUDI 144” - CIG: 7566253D7C

VERBALE N. 4 DEL 12/10/2018
(Commissione di gara)

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrarre n. 73 del 04/07/2018 del Direttore Generale, in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 13 del 10/05/2018 si è stabilito di procedere all’espletamento di una gara a procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, per **l’affidamento dell’incarico di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, relativi ai lavori di ristrutturazione porzione del piano terra e del piano primo della sede amministrativa e centro ambulatoriale di riabilitazione di Via Einaudi 144;**
- con verbale n. 1 del 19/09/2018 del Seggio di gara si è accertato che sono pervenuti n. 4 (quattro) plichi, contenenti le offerte inerenti la suddetta gara, dei seguenti operatori economici:

N. PROT.	DATA PROT.	ORA	CONCORRENTE
2948	14/09/2018	10:03	RTI COSTITUENDO Mandatario: SIDOTI Engineering Srl Mandante: MARCHINGEGNO
2968	14/09/2018	11:04	STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE
2969	14/09/2018	11:29	RTP COSTITUENDO Mandatario: ING. SANTARELLI STEFANO Mandante: ING. MARCHEGIANI ALESSANDRO Giovane professionista: ING. PASQUINI CHIARA

2970	14/09/2018	11:45	RTP COSTITUENDO Mandatario: ISP ENGINEERING S.r.l. Mandante: ING. LUCHETTI HENRY Mandante: ING. SERPILLI MATTEO
------	------------	-------	---

- in seguito alla verifica del materiale presentato, sempre con verbale n. 1 del 19/09/2018 del Seggio di gara, si è deciso di attivare la procedura di "soccorso istruttorio" ed assegnare il termine di giorni 7 (sette) per la regolarizzazione della documentazione amministrativa ai seguenti operatori economici:

- RTI costituendo Sidoti Engineering srl (mandataria) di Albano Laziale (RM) e Marchingegno (mandante) di Cagli (PU);
- RTP costituendo Ing. Santarelli Stefano (mandataria), Ing. Marchegiani Alessandro (mandante) e Ing. Chiara Pasquini (giovane professionista) di Jesi (AN);
- RTP costituendo ISP Engineering srl, Ing. Henry Luchetti e Ing. Matteo Serpilli;

- dopo aver verificato la completezza del materiale redatto dai suddetti operatori ai sensi dell'art. 83 D.Lgs. 50/2016, con verbale n. 2 del 28/09/2018 del Seggio di gara, si è constatato che la documentazione presentata dall'RTP costituendo Ing. Stefano Santarelli (mandatario), Ing. Alessandro Marchegiani (mandante) e Ing. Chiara Pasquini (giovane professionista) risultava nuovamente incompleta e si è stabilito di assegnare ulteriori 3 (tre) giorni per regolarizzare la situazione, come previsto dal § 14 del Disciplinare di gara;

- con verbale n. 3 del 05/10/2018 e Determina n. 117 del 08/10/2018, in seguito alla verifica dell'interezza della documentazione amministrativa presentata da tutti gli operatori economici come stabilito dal § 15 del Disciplinare di gara, si stabilisce di ammettere alla successiva fase di gara di apertura della busta "B" - OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA in seduta pubblica i seguenti operatori economici:

	OPERATORE ECONOMICO
1	RTI COSTITUENDO Mandatario: SIDOTI Engineering Mandante: MARCH'INGEGNO
2	STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE
3	RTP COSTITUENDO Mandatario: ING. SANTARELLI STEFANO Mandante: ING. MARCHEGIANI ALESSANDRO Giovane professionista: ING. PASQUINI CHIARA



4	RTP Mandatario: ISP ENGINEERING S.r.l. Mandante: ING. LUCHETTI HENRY Mandante: ING. SERPILLI MATTEO
----------	---

- la data della seduta pubblica per l'apertura delle buste "B" – Offerta tecnico-organizzativa e la verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare è stata fissata al 12/10/2018 alle ore 16:00 e ne è stata fatta apposita comunicazione sul profilo del committente ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016;

- con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 40 del 06/09/2018 e successiva Determina del Direttore Generale n. 120 del 09/10/2018 sono stati nominati i componenti della Commissione di gara in oggetto identificati nelle persone di :

- Avv. Claudio Baleani (Presidente)
- Ing. Luciano Bedini
- Ing. Sergio Paolucci
- Ing. Giulia Pecorari (segretario verbalizzante)

- il RUP provvede a consegnare tutti gli atti di gara alla commissione giudicatrice, inclusi i plichi contenenti le offerte che sono stati custoditi e conservati a cura del segretario verbalizzante negli armadi della stanza formazione, opportunamente chiusi a chiave;

- tutti i verbali precedenti e le Determinazioni riguardanti la gara in oggetto sono stati pubblicati sul profilo del committente nella sezione riservata <http://www.paoloricci.org/category/bandi-di-gara;>

TUTTO CIO' PREMESSO

l'anno duemiladiciotto, il giorno 12 del mese di Ottobre (12/10/2018), alle ore 16,15, presso l'aula formazione posta al piano terra della Sede dell'Asp Paolo Ricci, in Via Einaudi n. 144, la Commissione giudicatrice composta da Avv. Baleani Claudio (Presidente della Commissione), Ing. Bedini Luciano, Ing. Paolucci Sergio, alla presenza del segretario Ing. Pecorari Giulia, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

La Commissione prende atto che:

- risultano presenti in aula due tecnici appartenenti allo Studio tecnico Gruppo Marche, in veste di uditori, e la dott.ssa Azzurra Funari, dipendente della Sidoti Engineering s.r.l. munita di apposita delega;

- i plichi delle offerte sono stati custoditi in un armadio dell'aula formazione e tenuti sotto chiave.

Stabilisce di procedere all'apertura delle buste "B" - Offerta tecnico-organizzativa presenti all'interno di ciascuno dei 4 plichi, secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo, come nello schema di seguito indicato:

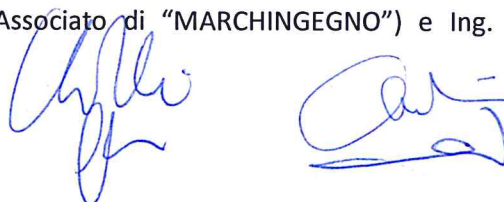
N. PROT.	DATA PROT.	ORA	CONCORRENTE
2948	14/09/2018	10:03	RTI COSTITUENDO Mandatario: SIDOTI Engineering Srl Mandante: MARCHINGEGNO
2968	14/09/2018	11:04	STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE
2969	14/09/2018	11:29	RTP COSTITUENDO Mandatario: ING. SANTARELLI STEFANO Mandante: ING. MARCHEGIANI ALESSANDRO Giovane professionista: ING. PASQUINI CHIARA
2970	14/09/2018	11:45	RTP COSTITUENDO Mandatario: ISP ENGINEERING S.r.l. Mandante: ING. LUCHETTI HENRY Mandante: ING. SERPILLI MATTEO

Procede quindi all'apertura della busta "B" contenuta nel plico prodotto da **RTI costituendo Sidoti Engineering srl – Albano Laziale (RM) (capogruppo/mandatario) e Marchingegno Studio tecnico associato Ing. Grilli partners – Cagli (PU) (mandante).**

La busta risulta opaca, chiusa, sigillata e siglata, con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recante la dicitura: "B - Offerta tecnico-organizzativa".

Nella busta è presente la seguente documentazione:

- Copia dei documenti d'identità di Arch. Sidoti Vincenzo (Amministratore Unico e Direttore Tecnico della "SIDOTI ENGINEERING S.R.L."), Ing. Grilli Italo (Associato di "MARCHINGEGNO") e Ing. Grilli Matteo (Associato di "MARCHINGEGNO");



- VOLUME A - Professionalità e adeguatezza dell'offerta - Documentazione tecnica illustrativa di massimo tre servizi svolti negli ultimi dieci anni:

A.1 – Costruzione di una residenza sanitaria assistita per n.80 posti letto nel comune di Ascoli Piceno,

A.2 – Opere di riconversione della struttura alberghiera “Le Torri” in residenza sanitaria assistita da n. 75 posti letto in Ascoli Piceno, loc. Pennile di sotto,

A.3 – Ampliamento della struttura sanitaria dell’Istituto di riabilitazione S.Stefano” interna alla struttura ospedaliera A.Celli di Cagli (PU) per un nucleo di 10 posti letto e poliambulatorio;

- VOLUME B - Caratteristiche metodologiche dell'offerta (in triplice copia);

- VOLUME C – Criteri ambientali minimi (in triplice copia) contenente:

C.1 – Capacità tecnica dei progettisti,

C.2 – Sistema di monitoraggio dei consumi energetici;

- Supporto digitale (CD) contenente la documentazione inclusa nei VOLUMI B e C.

Procede all'apertura della busta “B” contenuta nel plico prodotto da **Studio Tecnico Gruppo Marche – Macerata**.

La busta risulta opaca, chiusa, sigillata e siglata, con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recante la dicitura: “B - Offerta tecnica”.

Nella busta è presente la seguente documentazione:

- VOLUME A - Professionalità e adeguatezza dell'offerta - Documentazione tecnica illustrativa di massimo tre servizi svolti negli ultimi dieci anni:

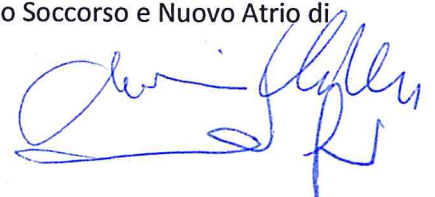
A.1 – Ristrutturazione e ampliamento dell'Ospedale di Cattinara e realizzazione della nuova sede dell'I.R.C.C.S. Pediatrico Burlo Garofolo,

A.2 – Realizzazione del Nuovo Padiglione Medico e Chirurgico presso l'Ospedale Pediatrico Bambino Gesù a Palidoro, Fiumicino (RM),

A.3 – Ristrutturazione e ampliamento complesso ospedaliero “E. Profili”: Pronto Soccorso e Nuovo Atrio di Fabriano (AN);

- VOLUME B - Caratteristiche metodologiche dell'offerta (in triplice copia);

- VOLUME C – Criteri ambientali minimi (in triplice copia) contenente:



C.1 – Capacità tecnica dei progettisti,

C.2 – Sistema di monitoraggio dei consumi energetici;

- Supporto digitale (CD) contenente la documentazione inclusa nei VOLUMI B e C. Si precisa che il CD contiene, oltre quanto richiesto dal § 16 del Disciplinare di gara, il VOLUME A.

Procede all'apertura della busta "B" contenuta nel plico prodotto da RTP costituendo **Ing. Stefano Santarelli (mandatario), Ing. Alessandro Marchegiani (mandante) e Ing. Chiara Pasquini (giovane professionista).**

La busta risulta opaca, chiusa, sigillata e siglata, con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recante la dicitura: "B - Offerta tecnico-organizzativa".

Nella busta è presente la seguente documentazione:

- Professionalità e adeguatezza dell'offerta - Documentazione tecnica illustrativa di massimo tre servizi svolti negli ultimi dieci anni, redatti in triplice copia:

- Struttura socio sanitaria "Kos Care" a Campofilone,
- Adeguamento Casa di cura "Villa Adria" ad Ancona,
- Nuova struttura sanitaria "Padiglione F" a Porto Potenza Picena;

- RELAZIONE TECNICA illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico in cui sono state descritte le caratteristiche metodologiche dell'offerta e i criteri ambientali minimi (in triplice copia);

- Supporto digitale (CD) contenente la documentazione inclusa nei VOLUMI B e C. Si precisa che il CD contiene, oltre quanto richiesto dal § 16 del Disciplinare di gara, il VOLUME A.

Procede all'apertura della busta "B" contenuta nel plico prodotto da RTP costituendo **ISP Engineering srl (mandataria), ing. Henry Luchetti (mandante) e ing. Matteo Serpilli (mandante).**

La busta risulta opaca, chiusa, sigillata e siglata, con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recante la dicitura: "B - Offerta tecnico-organizzativa".

Nella busta è presente la seguente documentazione:

- Copia dei documenti d'identità di Ing. Viglione Michele (Legale rappresentante della "ISP ENGINEERING"), Ing. Luchetti Henry e Ing. Serpilli Matteo;

- Professionalità e adeguatezza dell'offerta - Documentazione tecnica illustrativa di massimo tre servizi svolti negli ultimi dieci anni:

- 1 – Miglioramento sismico e adeguamento antincendio Scuola Primaria Martiri della Libertà a Jesi,
- 2 – Opere di demolizione e ricostruzione conseguente a danni da sisma Emilia Romagna 2012 – Centro commerciale ex-Comet Comune di Mirandola,
- 3 – Progettazione strutturale, impiantistica e sicurezza per ampliamento Scuola Collodi e trasferimento Scuola Socciarelli Comune di Ancona,

- Caratteristiche metodologiche dell'offerta redatte in singola copia;

- Sistemi di monitoraggio dei consumi redatti in singola copia.

Non risultano presenti i dati previsti al punto C1 del § 16.3 del Disciplinare di Gara ed il supporto digitale (CD) di cui verrà richiesta integrazione;

LA COMMISSIONE

Rinvia alla seduta segreta del 22/10/2018 a partire dalle ore 16.00 per l'esame approfondito della documentazione relativa all'offerta tecnico-organizzativa e la relativa valutazione.

Dispone, quindi, che il presente verbale venga pubblicato sulla medesima pagina web dedicata alla procedura in argomento e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadio dell'aula formazione, sita al piano terra della Sede dell'Ente, in Via Einaudi, 144 – Civitanova Marche (MC), opportunamente chiuso a chiave, conservata a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta pubblica è tolta alle ore 17.00.

La Commissione di gara alle ore 17.15, in seduta segreta, procede ad una preliminare valutazione delle offerte tecnico-organizzative.

La seduta segreta è tolta alle ore 18.00.



Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE _____
Claudio Baleani
(Avv. Claudio Baleani)

IL COMPONENTE _____
Luciano Bedini
(Ing. Luciano Bedini)

IL COMPONENTE _____
Sergio Paolucci
(Ing. Sergio Paolucci)

IL SEGRETARIO _____
Giulia Pecorari
(Ing. Giulia Pecorari)

Civitanova Marche, lì 12/10/2018